

# FERNWÄRMEVERSORGUNG FÜR DAS HEILIGKREUZ-VIERTEL IN MAINZ

## FAKTEN UND VORTEILE

- geringer Platzbedarf
- niedrige Investitionskosten (kein Kamin, kein Erzeuger, keine teuren Erdwärmebohrungen)
- kompetente Planungsunterstützung
- keine geräuschintensiven Außenaufsteller von Wärmepumpen
- kaum Wartungs- und Instandhaltungsaufwand
- sichere Belieferung mit steigendem Anteil an erneuerbaren Energien
- Primärenergiefaktor 0,24
- niedriger spezifischer CO<sub>2</sub>-Emissionsfaktor  
(o.g. Angaben gemäß Zertifikat des Fernwärmenetzes vom Juni 2024, weitere Informationen finden Sie unter [www.mainzer-fernwaerme.de](http://www.mainzer-fernwaerme.de))

Fragen Sie auch nach unseren weiteren Angeboten rund um die Gebäudebewirtschaftung:  
Von Betriebskostenabrechnung Ihrer Mieter bis zum Betrieb von Wohnungsstationen inklusive  
hygienischer Trinkwassererwärmung – wir sind Ihr Partner vor Ort.

**INVESTITIONSKOSTEN** einmalig

- **Hausanschluss bis maximal 500 kW\***  
bzw. bis 10 m Anschlussleitung:  
24.000 € zzgl. MwSt.
- **Grundbetrag je Wohnfläche:**  
5 € je m<sup>2</sup> zzgl. MwSt. direkt oder indirekt  
beheiztem Teil der Grundfläche

**LAUFENDE KOSTEN\*\*** jährlich

- **Leistungspreis:** 43,17 €/kW inkl. MwSt.
- **Arbeitspreis:** 140,90 €/MWh inkl. MwSt.
- **Messpreis je Wärmemengenzähler:**  
256,10 € p. a. inkl. MwSt.



\* Anschlüsse mit mehr als 500 kW Anschlussleistung und längeren Anschlusslängen werden individuell kalkuliert. Bitte beachten Sie hierzu die Anlage 2 des Wärmeliefervertrages, Anhang ergänzende Vertragsbedingungen, Preisblatt Heiligkreuz-Viertel Wohnen, Pkt. 1.2

\*\* Preisstand 01.05.2024; die Preise unterliegen einer Preisanpassung gemäß § 24 (4) der Verordnung über allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme.